



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN EMSAD #85 EN LA LOCALIDAD DE LLANO GRANDE, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-028 **IMPORTE:** \$ 839,872.84 SIN I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNO) **PERIODO CONTRATO:** DEL 18 DE SEP AL 16 DE NOV DE 2025

FECHA: 03 DE NOV DEL 2025 **CALCULO:** ING. JOSE RAUL GARCIA ELIZALDE



San Nicolas 147 Fracc. Santa Maria
 Guasave, Sin. CP. 81055
 RFC: CJO-171004-6R8
 constructorajogas@hotmail.com

GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	AREA	RESULTADOS		OBSERVACIONES
		UNIDAD	TRAMO	EJE						PARCIAL	TOTAL	
I	PRELIMINARES											
1.1	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO. INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	M2							56.42	56.42		
										TOTAL	56.42	
1.2	EXCAVACION A MAQUINARIA EN MATERIAL "B" EN SECO DE 0.00 A 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD.	M3							35.83	35.83		
										TOTAL	35.83	
1.3	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL INERTE, INCLUYE ACARREO LIBRE EN CARRETILLA A 20.00 MTS.	M3							26.64	26.64		
										TOTAL	26.64	
1.4	PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE CON F'C=100KG/CM2. DE 5 CMS. DE ESPESOR.	M2							29.52	29.52		
										TOTAL	29.52	

POR LA CONTRATISTA:
 "CONSTRUCTORA JOGAS, S.A. DE C.V."

ING. JOSE RAUL GARCIA ELIZALDE
 REPRESENTANTE LEGAL

Vo. Bo.
 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISO:
 DEPARTAMENTO TECNICO

ING. JOSE ALONSO VELIZ BELTRAN
 RESIDENTE DE SUPERVISION

	MUNICIPIO DE SINALOA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS ESTIMACION DE OBRA	
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS EN EMSAD #85 EN LA LOCALIDAD DE LLANO GRANDE, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.		
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-028	IMPORTE: \$ 839,872.84 SIN I.V.A.	 <div style="text-align: right; font-size: small;"> San Nicolas 147 Fracc. Santa Maria Guasave, Sin. CP. 81055 RFC: CJO-171004-6R8 constructorajogas@hotmail.com </div>
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNO)	PERIODO CONTRATO: DEL 18 DE SEP AL 16 DE NOV DE 2025	
FECHA: 03 DE NOV DEL 2025	CALCULO: ING. JOSE RAUL GARCIA ELIZALDE	

GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	AREA	RESULTADOS		OBSERVACIONES
		UNIDAD	TRAMO	EJE						PARCIAL	TOTAL	
II	CIMENTACION											
2.1	ZAPATA CORRIDA DE 0.80 X 0.20 MTS. ARMADA CON VARILLAS DE 3/8" @ 25 CMS. DE SEPARACION EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE; MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 ECHO EN OBRA.	ML			30.10					30.10		
										TOTAL	30.10	
2.2	ZAPATA CORRIDA DE 0.40 X 0.15 MTS. ARMADA CON VARILLAS DE 3/8" @ 15 CMS. DE SEPARACION EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE; MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 ECHO EN OBRA.	ML			8.11					8.11		
										TOTAL	8.11	
2.3	MURETE DE ENRASE CON BLOCK HUECO DE 15x20x40 CMS. RELLENO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2., INCLUYE REFUERZO DE 1VARILLA DE 3/8 @ 80 cm".	M2							26.590	26.590		
										TOTAL	26.590	
III	MUROS, CADENAS Y CASTILLOS											
3.1	DALA DE DESPLANTE DE 15X20 CMS, ARMADA CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS INCLUYE; MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA NECESARIA Y CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ECHO EN OBRA.	ML			35.72					35.72		
										TOTAL	35.72	
3.2	MURO DE BLOCK HUECO DE 15x20x40 CMS., ASENTADO CON MORTERO CAL-ARENA 1 A 3 DE 0.00 A 3.00 MTS. DE ALTURA.	M2							62.51	62.51		
										TOTAL	62.51	
3.3	CASTILLO DE 15x15 CMS. ARMADO CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4"@15 CMS. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 ECHO EN OBRA, INCLUYE; MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA.	ML			63.94					63.94		
										TOTAL	63.94	

POR LA CONTRATISTA:
 "CONSTRUCTORA JOGAS, S.A. DE C.V."

ING. JOSE RAUL GARCIA ELIZALDE
 REPRESENTANTE LEGAL

Vo. Bo.
 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISO:
 DEPARTAMENTO TECNICO

ING. JOSE ALONSO VELIZ BELTRAN
 RESIDENTE DE SUPERVISION



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN EMSAD #85 EN LA LOCALIDAD DE LLANO GRANDE, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-028

IMPORTE: \$ 839,872.84 SIN I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNO)

PERIODO CONTRATO: DEL 18 DE SEP AL 16 DE NOV DE 2025

FECHA: 03 DE NOV DEL 2025

CALCULO: ING. JOSE RAUL GARCIA ELIZALDE



San Nicolas 147 Fracc. Santa Maria
 Guasave, Sin. CP. 81055
 RFC: CJO-171004-6R8
 constructorajogas@hotmail.com

GENERADORES DE OBRA

CLAVE	DESCRIPCIÓN	LOCALIZACION			LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	AREA	RESULTADOS		OBSERVACIONES
		UNIDAD	TRAMO	EJE						PARCIAL	TOTAL	
3.4	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CMS. ARMADA CON 4 VRS. 3/8 Y ESTIBOS DE 1/4 @ 20 CMS. CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ECHO EN OBRA.	ML			18.86					18.86		
										TOTAL	18.86	
3.5	ENRRASE DE BLOCK HUECO DE 15x20X40 CMS., ASENTADO CON MORTERO CAL-ARENA 1 A 3 DE 0.00 A 3.00 MTS. DE ALTURA.	M2							6.54	6.54		
										TOTAL	6.54	
IV	TRABES Y LOSAS											
4.1	TRABE DE 35 X 25 CM, ARMADO CON 5 VAR 3/8 Y EST 1/4 @ 20CMS, CONCRETO F'C=150KG/CM2 HECHO EN OBRA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	ML			21.00					21.00		
										TOTAL	21.00	
4.2	LOSA DE CONCRETO ARMADA F'C= 200 KG/CM2 DE 10 CMS DE ESPESOR ARMADO CON VARILLA 3/8" @ 20 CM EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO APARENTE Y PLANEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1 A 3 TERMINADO INTEGRAL A LA LOSA.	M2							56	56.00		
										TOTAL	56.00	

POR LA CONTRATISTA:
 "CONSTRUCTORA JOGAS, S.A. DE C.V."

ING. JOSE RAUL GARCIA ELIZALDE
 REPRESENTANTE LEGAL

Vo. Bo.
 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISO:
 DEPARTAMENTO TECNICO

ING. JOSE ALONSO VELIZ BELTRAN
 RESIDENTE DE SUPERVISION

FECHA: 03/NOV/2025



San Nicolas 147 Fracc. Santa Maria
Guesave, Sin. CP. 81055
RFC: CJO-171004-6R8
constructoresjogas@hotmail.com

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACIÓN	HASTA LA ESTIMACIÓN ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	P.U.	IMPORTE
I	PRELIMINARES								
1.1	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO. INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	M2	56.42	56.42	0.00	0.00	56.42	17.350	978.89
1.2	EXCAVACION A MAQUINARIA EN MATERIAL "B" EN SECO DE 0.00 A 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD.	M3	35.83	35.83	0.00	0.00	35.83	185.140	6,633.57
1.3	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL INERTE, INCLUYE ACARREO LIBRE EN CARRETILLA A 20.00 MTS.	M3	26.64	26.64	0.00	0.00	26.64	463.440	12,346.04
1.4	PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE CON F'C=100KG/CM2. DE 5 CMS. DE ESPESOR.	M2	29.52	29.52	0.00	0.00	29.52	310.520	9,166.55
								TOTAL PRELIMINARES	29,125.05
II	CIMENTACION								
2.1	ZAPATA CORRIDA DE 0.80 X 0.20 MTS. ARMADA CON VARILLAS DE 3/8" @ 25 CMS. DE SEPARACION EN AMBOS SENTIDOS, INCLUIYE; MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 ECHO EN OBRA.	ML	30.10	30.10	0.00	0.00	30.10	1,605.050	48,312.01
2.2	ZAPATA CORRIDA DE 0.40 X 0.15 MTS. ARMADA CON VARILLAS DE 3/8" @ 15 CMS. DE SEPARACION EN AMBOS SENTIDOS, INCLUIYE; MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 ECHO EN OBRA.	ML	8.11	8.11	0.00	0.00	8.11	884.370	7,172.24
2.3	MURETE DE ENRASE CON BLOCK HUECO DE 15x20X40 CMS. RELLENO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2., INCLUYE REFUERZO DE 1VARILLA DE 3/8 @ 80 cm".	ML	26.590	26.59	0.00	0.00	26.590	881.430	23,437.22
								TOTAL CIMENTACION	78,921.47
III	MUROS, CADENAS Y CASTILLOS								

REVISOR:
DEPARTAMENTO TÉCNICO

ING. JOSE ALONSO VELIZ BELTRAN
RESIDENTE DE SUPERVISION



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA:	CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN EMSAD #85 EN LA LOCALIDAD DE LLANO GRANDE, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.		
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-028	IMPORTE \$ 839,872.84 SIN I.V.A.	PERIODO CONTRATO:	DEL 18 DE SEP AL 16 DE NOV DE 2025
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNO)	PERIODO: DEL 18 DE SEP AL 03 DE NOV DEL 2025	FECHA: 03/NOV/2025	



San Nicolas 147 Fracc. Santa Maria
 Guasave, Sin. CP. 81055
 RFC: CJO-171004-6R8
 constructoralogas@hotmail.com

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACIÓN	HASTA LA ESTIMACIÓN ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	P.U.	IMPORTE
3.1	DALA DE DESPLANTE DE 15X20 CMS, ARMADA CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 20 CMS INCLUYE; MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA NECESARIA Y CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ECHO EN OBRA.	ML	35.72	35.72	0.00	0.00	35.72	618.18	22,081.39
3.2	MURO DE BLOCK HUECO DE 15x20x40 CMS., ASENTADO CON MORTERO CAL-ARENA 1 A 3 DE 0.00 A 3.00 MTS. DE ALTURA.	M2	62.51	62.51	0.00	0.00	62.51	510.07	31,884.48
3.3	CASTILLO DE 15x15 CMS. ARMADO CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4"@15 CMS. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 ECHO EN OBRA, INCLUYE; MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA.	ML	63.94	63.94	0.00	0.00	63.94	566.43	36,217.53
3.4	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15 X 20 CMS. ARMADA CON 4 VRS. 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 @ 20 CMS. CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ECHO EN OBRA.	ML	18.86	18.86	0.00	0.00	18.86	615.86	11,615.12
3.5	ENRRASE DE BLOCK HUECO DE 15x20x40 CMS., ASENTADO CON MORTERO CAL-ARENA 1 A 3 DE 0.00 A 3.00 MTS. DE ALTURA.	M2	6.54	6.54	0.00	0.00	6.54	625.33	4,089.66
							TOTAL MUROS, CADENAS Y CASTILLOS		105,888.18
IV	TRABES Y LOSAS								
4.1	TRABE DE 35 X 25 CM, ARMADO CON 5 VAR 3/8 Y EST 1/4 @ 20CMS, CONCRETO F'C=150KG/CM2 HECHO EN OBRA, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	ML	21.00	21.00	0.00	0.00	21.00	1,063.32	22,329.72
4.2	LOSA DE CONCRETO ARMADA F'C= 200 KG/CM2 DE 10 CMS DE ESPESOR ARMADO CON VARILLA 3/8" @ 20 CM EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO APARENTE Y PLANEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1 A 3 TERMINADO INTEGRAL A LA LOSA.	M2	56.00	56.00	0.00	0.00	56.00	1,617.14	90,559.84
							TOTAL TRABES Y LOSAS		112,889.56

POR LA CONTRATISTA:
 "CONSTRUCTORA LOGAS, S.A. DE C.V."

ING. JOSE RAUL GARCIA ELIZALDE
 REPRESENTANTE LEGAL

Vo. Bo.
 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISÓ:
 DEPARTAMENTO TECNICO

ING. JOSE ALONSO VELIZ BELTRAN
 RESIDENTE DE SUPERVISION

**MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA**



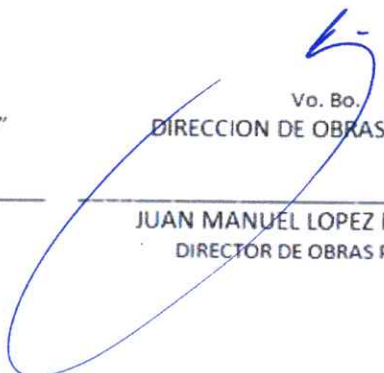
OBRA:	CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN EMSAD #85 EN LA LOCALIDAD DE LLANO GRANDE, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.		
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-028	IMPORTE \$ 839,872.84 SIN I.V.A.	PERIODO DEL 18 DE SEP AL 16 DE NOV DE 2025	 <p>San Nicolas 147 Fracc. Santa Maria Guasave, Sin. CP. 81055 RFC: CJO-171004-6R8 constructorajogas@hotmail.com</p>
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNO)	PERIODO: DEL 18 DE SEP AL 03 DE NOV DEL 2025	FECHA: 03/NOV/2025	

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGÚN PROYECTO	HASTA ESTA ESTIMACIÓN	HASTA LA ESTIMACIÓN ANTERIOR	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	P.U.	IMPORTE
IMPORTE SIN I.V.A.									326,824.26
IVA (16%)									52,291.88
Total:									379,116.14

POR LA CONTRATISTA:
"CONSTRUCTORA JOGAS, S.A. DE C.V."


 ING. JOSE RAUL GARCIA ELIZALDE
 REPRESENTANTE LEGAL

Vo. Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS


 JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISO:
DEPARTAMENTO TECNICO


 ING. JOSE ALONSO VELIZ BELTRAN
 RESIDENTE DE SUPERVISION



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN EMSAD #85 EN LA LOCALIDAD DE LLANO GRANDE, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-028

IMPORTE: \$ 839,872.84 SIN I.V.A.

PERIODO
CONTRATO:

DEL 18 DE SEP AL 16 DE NOV DE 2025

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNO)

PERIODO: DEL 18 DE SEP AL 03 DE NOV DEL 2025

FECHA: 03 DE NOV DEL 2025

HOJA: 1 DE 1



San Nicolas 147 Fracc. Santa Maria
Guasave, Sin. CP. 81055
RFC: C30-171001-6R8
constructorajogas@hotmail.com

RESUMEN DE ESTIMACIÓN

PRELIMINARES \$29,125.05
CIMENTACION \$78,921.47
MUROS, CADENAS Y CASTILLOS \$105,883.18
TRABES Y LOSAS \$112,889.56

SUB-TOTAL DE OBRA: \$326,824.26
I.V.A. (16%): \$52,291.88
SUB-TOTAL DE ESTIMACION: \$379,116.14

DEDUCCIONES:
Amortización 35.00% \$132,690.65
INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL DE LOS TRABAJOS: 3% \$9,804.73

Suma de deducciones \$142,495.38

Neto a pagar de esta estimacion: \$236,620.76

(Son: DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS 76/100 M.N.)

POR LA CONTRATISTA:
"CONSTRUCTORA JOGAS, S.A. DE C.V."

ING. JOSE RAUL GARCIA ELIZALDE
REPRESENTANTE LEGAL

Vo. Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISO:
DEPARTAMENTO TECNICO

ING. JOSE ALONSO VELIZ BELTRAN
RESIDENTE DE SUPERVISION



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN EMSAD #85 EN LA LOCALIDAD DE LLANO GRANDE, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.			 San Nicolas 147 Fracc. Santa Maria Guasave, Sin. CP. 81055 RFC: CJO-171004-6R8 constructorajegas@hotmail.com
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-028	IMPORTE: \$ 839,872.84 SIN I.V.A.	PERIODO CONTRATO: DEL 18 DE SEP AL 16 DE NOV DE 2025	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNO)	PERIODO: DEL 18 DE SEP AL 03 DE NOV DEL 2025	FECHA: 03 DE NOV DEL 2025	HOJA: 1 DE 1

RESUMEN GENERAL DE ESTIMACIÓN

CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN EMSAD #85 EN LA LOCALIDAD DE LLANO GRANDE, \$326,824.26
MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.

SUB-TOTAL DE OBRA: \$326,824.26

I.V.A. (16%): \$52,291.88

SUB-TOTAL DE ESTIMACION: \$379,116.14

DEDUCCIONES:

Amortización 35.00% \$132,690.65

INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL DE LOS TRABAJOS: 3% \$9,804.73

Suma de deducciones \$142,495.38

Neto a pagar de esta estimacion: **\$236,620.76**

(Son: DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS 76/100 M.N.)

POR LA CONTRATISTA:
"CONSTRUCTORA JEGAS, S.A. DE C.V."

ING. JOSE RAUL GARCIA ELIZALDE
REPRESENTANTE LEGAL

Vo. Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISOR:
DEPARTAMENTO TECNICO

ING. JOSE ALONSO VELIZ BELTRAN
RESIDENTE DE SUPERVISION



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN EMSAD #85 EN LA LOCALIDAD DE LLANO GRANDE, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.				 San Nicolas 147 Fracc. Santa Maria Guasave, Sin. CP. 81055 RFC: CJO-171004-6R8 constructorajogas@hotmail.com	
CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-028		PERIODO CONTRATO: DEL 18 DE SEP AL 16 DE NOV DE 2025			
IMPORTE CONTRATO: \$974,252.49		CON I.V.A.		IMPORTE ANTICIPO: \$340,988.37 CON I.V.A.	
ESTIMACIÓN No.: 1 (UNO)		PERIODO: DEL 18 DE SEP AL 03 DE NOV DEL 2025		FECHA: 03 DE NOV DEL 2025	
				HOJA: 1 DE 1	

ESTADO DE CUENTA									
ESTIMACION	PERIODO	IMPORTE DE ESTIMACION	INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL: 3 %				AMORTIZACION DE ANTICIPO (35%)	TOTAL DE DEDUCCIONES	LIQUIDO A PAGAR
ESTIMACION 1(UNO)	DEL 18 DE SEP AL 03 DE NOV DEL 2025	\$379,116.14	\$9,804.73				\$132,690.65	\$142,495.38	\$236,620.76
TOTALES		\$379,116.14	\$9,804.73				\$132,690.65	\$142,495.38	\$236,620.76
SALDO DEL CONTRATO:		\$595,136.35	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO				\$208,297.72		

POR LA CONTRATISTA:
"CONSTRUCTORA JOGAS, S.A. DE C.V."

ING. JOSE RAUL GARCIA ELIZALDE
REPRESENTANTE LEGAL

Vo. Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISOR
DEPARTAMENTO TECNICO

ING. JOSE ALONSO VELIZ BELTRAN
RESIDENTE DE SUPERVISION



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN EMSAD #85 EN LA LOCALIDAD DE LLANO GRANDE, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-028

PERIODO CONTRATO: DEL 18 DE SEP AL 16 DE NOV DE 2025

IMPORTE CONTRATO: \$ 839,872.84 SIN I.V.A.

IMPORTE ANTICIPO: \$ 0.00 CON I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNO)

PERIODO: DEL 18 DE SEP AL 03 DE NOV DEL 2025

FECHA: 03 DE NOV DEL 2025

Hoja:1 de 4



San Nicolas 147 Fracc. Santa Maria
Guaymas, Sin, CP. 81055
RFC: CJO-171004-858
constructorelogas@hotmail.com

REPORTE FOTOGRAFICO



POR LA CONTRATISTA:
"CONSTRUCTORA LOGAS, S.A. DE C.V."

ING. JOSE RAUL GARCIA ELIZALDE
REPRESENTANTE LEGAL

Vo. Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISOR
DEPARTAMENTO TECNICO

ING. JOSE ALONSO VELIZ BELTRAN
RESIDENTE DE SUPERVISION



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN EMSAD #85 EN LA LOCALIDAD DE LLANO GRANDE, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-028

PERIODO CONTRATO: DEL 18 DE SEP AL 16 DE NOV DE 2025

IMPORTE CONTRATO: \$ 839,872.84 SIN I.V.A.

IMPORTE ANTICIPO: \$ 0.00 CON I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNO)

PERIODO: DEL 18 DE SEP AL 03 DE NOV DEL 2025

FECHA: 03 DE NOV DEL 2025

Hoja: 2 de 4



San Nicolas 147 Fracc. Santa Maria
Guasave, Sin. CP. 81055
RFC: CJO-171004-608
constructorajogas@hotmail.com

REPORTE FOTOGRAFICO



POR LA CONTRATISTA:
"CONSTRUCTORA JOGAS, S.A. DE C.V."

ING. JOSE RAUL GARCIA ELIZALDE
REPRESENTANTE LEGAL

Vo. Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISOR
DEPARTAMENTO TECNICO

ING. JOSE ALONSO VELIZ BELTRAN
RESIDENTE DE SUPERVISION



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



OBRA: CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN EMSAD #85 EN LA LOCALIDAD DE LLANO GRANDE, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-028

PERIODO CONTRATO: DEL 18 DE SEP AL 16 DE NOV DE 2025

IMPORTE CONTRATO: \$ 839,872.84 SIN I.V.A.

IMPORTE ANTICIPO: \$ 0.00 CON I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNO)

PERIODO: DEL 18 DE SEP AL 03 DE NOV DEL 2025

FECHA: 03 DE NOV DEL 2025

Hoja:3 de 4



San Nicolas 147 Fracc. Santa Maria
Guasave, Sin. CP. 81055
RFC: CJO-171004-GRS
constructorajogas@hotmail.com

REPORTE FOTOGRAFICO



POR LA CONTRATISTA:
"CONSTRUCTORA JOGAS, S.A. DE C.V."

ING. JOSE RAUL GARCIA ELIZALDE
REPRESENTANTE LEGAL

Vo. Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISOR
DEPARTAMENTO TECNICO

ING. JOSE ALONSO VELIZ BELTRAN
RESIDENTE DE SUPERVISION



MUNICIPIO DE SINALOA
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ESTIMACION DE OBRA



IRA: CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN EMSAD #85 EN LA LOCALIDAD DE LLANO GRANDE, MUNICIPIO DE SINALOA ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO: FAIS-DOP-SIN-2025-028

PERIODO CONTRATO: DEL 18 DE SEP AL 16 DE NOV DE 2025

MONTE CONTRATO: \$ 839,872.84 SIN I.V.A.

IMPORTE ANTICIPO: \$ 0.00 CON I.V.A.

ESTIMACIÓN No.: 1 (UNO)

PERIODO: DEL 18 DE SEP AL 03 DE NOV DEL 2025

FECHA: 03 DE NOV DEL 2025

Hoja:4 de 4



San Nicolas 147 Fracc. Santa Maria
Guadalupe, Sin. CP. 81055
RFC: CJO-171004-6RS
constructorajogas@hotmail.com

REPORTE FOTOGRAFICO



POR LA CONTRATISTA:
"CONSTRUCTORA JOGAS S.A. DE C.V."

ING. JOSE RAUL GARCIA ELIZALDE
REPRESENTANTE LEGAL

Vo. Bo.
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

JUAN MANUEL LOPEZ MENCHACA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

REVISOR
DEPARTAMENTO TECNICO

ING. JOSE ALONSO VELIZ BELTRAN
RESIDENTE DE SUPERVISION